



ISTITUTO DI STUDI E ANALISI ECONOMICA

Piazza dell'Indipendenza, 4 00185 Roma tel.: + 39-0644482.1 fax: + 39-0644482229

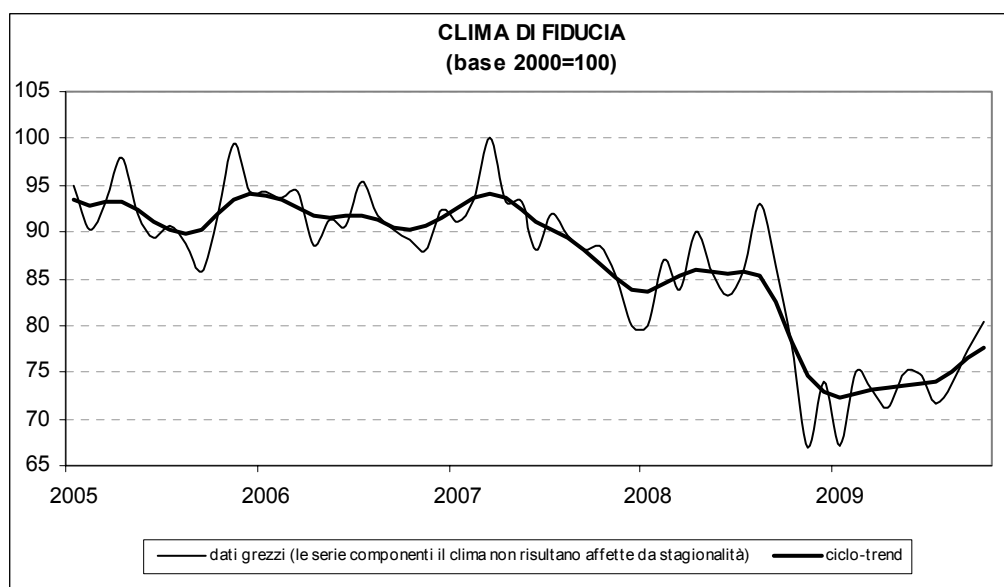
DATA/Date: 26 novembre 2009

TEL.: 06/444821

COMUNICATO STAMPA

A OTTOBRE, CONTINUA IL RECUPERO DELLA FIDUCIA NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

- A ottobre, la fiducia delle imprese di costruzione migliora per il terzo mese consecutivo; secondo l'inchiesta condotta dall'ISAE su un panel di circa 500 imprese, il clima di fiducia, considerato al netto dei fattori stagionali e calcolato in base 2000=100, sale passando da 77,4 a 80,4, raggiungendo il valore più elevato da ottobre 2008
- Tra le variabili componenti l'indicatore, migliorano decisamente le prospettive sull'occupazione mentre i giudizi sui piani di costruzione registrano un lieve peggioramento
- Gli imprenditori intervistati sono ottimisti per quanto riguarda i giudizi sull'attività di costruzione (il saldo si posiziona sul valore medio di giugno-agosto 2009) mentre le prospettive sugli ordini subiscono un lieve deterioramento. Aumenta il numero degli interpellati che prevede una diminuzione dei prezzi praticati nel settore: il saldo è ancora negativo collocandosi intorno al valore medio di gennaio-febbraio 2009
- Torna ad aumentare il numero di imprenditori che non trova ostacoli all'attività; inoltre, tra coloro che dichiarano di averne trovati, prevale ancora l'insufficienza domanda quale ostacolo principale
- Il recupero dell'indice generale è la sintesi, a livello settoriale, di segnali diversificati: la fiducia migliora nel settore dell'edilizia, mentre si registra un deciso peggioramento dell'indice relativo all'ingegneria civile



I dati relativi al mese di novembre saranno diffusi il 29 dicembre 2009

Le prossime Inchieste ISAE in calendario sono:

23 dicembre: *Inchiesta mensile ISAE presso i consumatori (mese di riferimento: dicembre)*

Il testo completo delle Inchieste ISAE (in formato cartaceo ed elettronico) è in vendita alle condizioni indicate nel sito www.isae.it

Risultati generali

A ottobre, la fiducia delle imprese di costruzione migliora per il terzo mese consecutivo; secondo l'inchiesta condotta dall'ISAE su un panel di circa 500 imprese, il clima di fiducia, considerato al netto dei fattori stagionali e calcolato in base 2000=100, sale passando da 77,4 a 80,4, raggiungendo il valore più elevato da ottobre 2008.

Tra le variabili componenti l'indicatore, migliorano decisamente le prospettive sull'occupazione mentre i giudizi sui piani di costruzione registrano un lieve peggioramento.

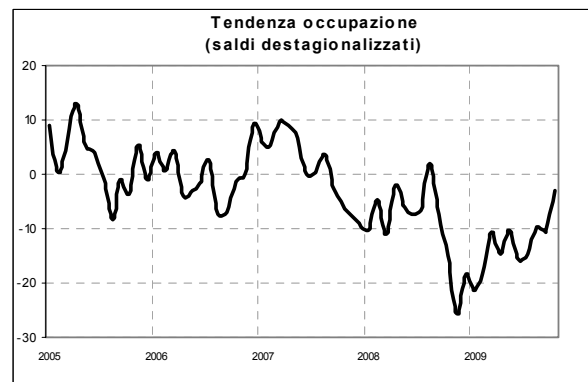
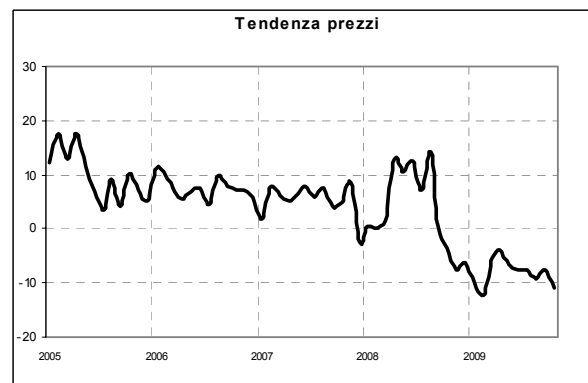
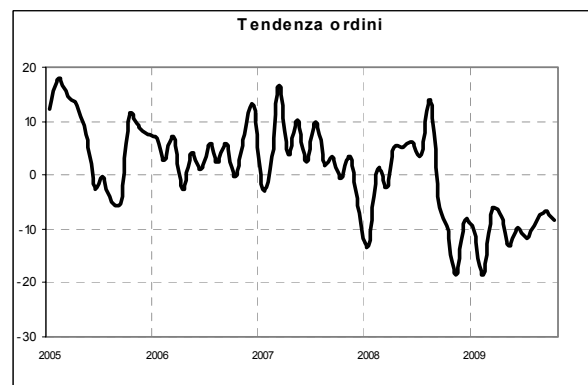
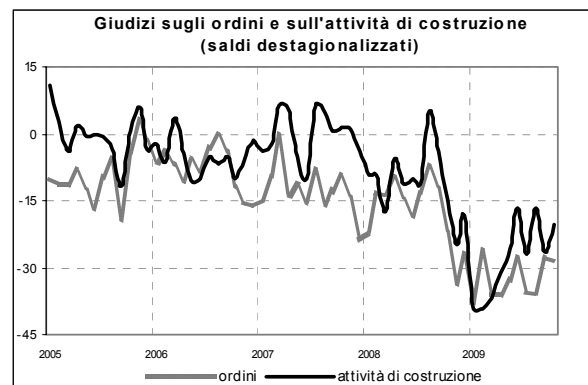
Gli imprenditori intervistati sono ottimisti per quanto riguarda i giudizi sull'attività di costruzione (il saldo si posiziona sul valore medio di giugno-agosto 2009) mentre le prospettive sugli ordini subiscono un lieve deterioramento. Aumenta il numero degli interpellati che prevede una diminuzione dei prezzi praticati nel settore: il saldo è ancora negativo collocandosi intorno al valore medio di gennaio -febbraio 2009.

Torna ad aumentare il numero di imprenditori che non trova ostacoli all'attività; inoltre, tra coloro che dichiarano di averne trovati, prevale ancora l'insufficienza domanda quale ostacolo principale.

Il recupero dell'indice generale è la sintesi, a livello settoriale, di segnali diversificati: la fiducia migliora nel settore dell'edilizia, mentre si registra un deciso peggioramento dell'indice relativo all'ingegneria civile.

Situazione nel mese di riferimento (ottobre 2009)

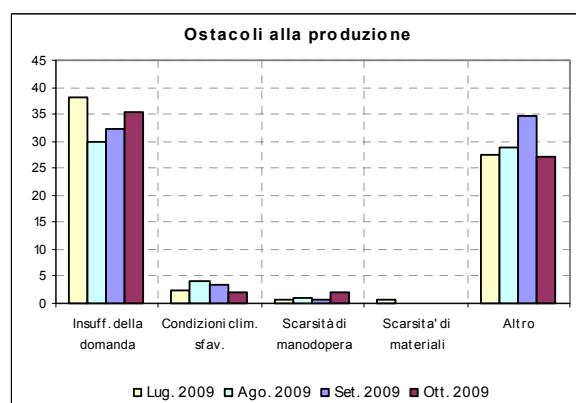
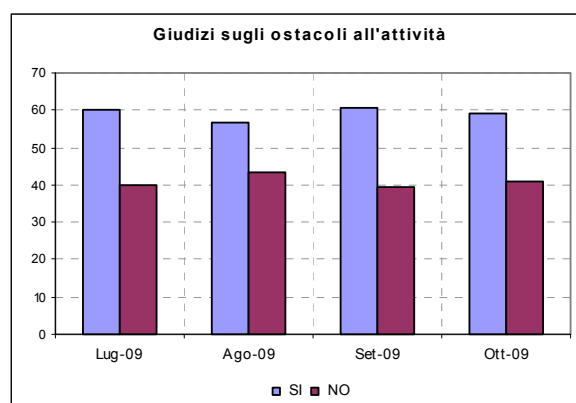
Segnali complessivamente positivi provengono dai giudizi formulati dagli imprenditori per il mese di ottobre: tornano a migliorare le opinioni sull'attività di costruzione: il relativo saldo, dopo il forte deterioramento subito a settembre, torna a posizionarsi sul livello medio del periodo giugno-agosto 2009 passando da -27 a -20. Invece, i giudizi sui piani di



costruzione registrano un lieve peggioramento (il saldo passa da -28 a -29 mantenendosi comunque al di sopra del livello medio registrato nel periodo gennaio-agosto 2009). Torna a crescere la quota degli imprenditori intervistati che dichiara di non trovare ostacoli limitanti l'attività di costruzione: la relativa percentuale passa dal 39% al 41% collocandosi sui livelli medi di luglio-agosto 2009 e rimanendo comunque inferiore alla quota di coloro che dichiarano di trovarne ; tra questi ultimi (la percentuale passa dal 61% al 59%), prevale ancora l'insufficienza di domanda quale ostacolo allo svolgimento dell'attività.

Previsioni per i successivi tre mesi

Il quadro complessivamente ottimistico evidenziato dai giudizi formulati dagli intervistati, è confermato solo in parte dalle previsioni circa l'andamento delle principali variabili dell'impresa. Infatti, le aspettative sui piani di costruzione peggiorano leggermente (il saldo passa da -7 a -8 rimanendo negativo e sul livello medio dei due mesi precedenti) mentre le aspettative sull'occupazione migliorano decisamente: il relativo saldo sale da -10 a -3 continuando a rimanere negativo ma posizionandosi sul livello più elevato raggiunto dal settembre 2008. Inoltre, il saldo delle previsioni sui prezzi praticati nel settore diminuisce di tre punti passando da -7 a -11.



Clima di fiducia e saldi delle serie componenti l'indice (dati destagionalizzati)

| | Clima di fiducia (base 2000=100) | Giudizi sui piani di costruzione | Tendenza manodopera |
|------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Lug. 2009 | 71.5 | -36 | -15 |
| Ago. 2009 | 73.7 | -36 | -10 |
| Sett. 2009 | 77.4 | -28 | -10 |
| Ott. 2009 | 80.4 | -29 | -3 |